

## **Das Grundbuch, seine Rechte und deren Auswirkungen**

Wer mit Liegenschaften oder Vollstreckung in Grundstücke zu tun hat, kommt am Blick in das Grundbuch nicht vorbei. Das Seminar erläutert die Funktion des Grundbuchs, insbesondere seinen Inhalt und die Auswirkungen der darin eingetragenen Rechte und die Ränge, und es behandelt dabei Fragen wie: Grundbucheinsicht, Handblattablichtung Grundbuchunrichtigkeit, Grundbuchberichtigungsmöglichkeiten, Rangtausch, Rangverbesserung, Wirkung und Wesen eingetragener Rechte.

### **Schwerpunkte**

1. Das Bestandsverzeichnis und die Abteilungen des Grundbuchs
2. Eigentumsrechte und Vormerkungen
3. Nießbrauchs-, Wohn- und Wohnungsrechte
4. Reallasten und Vorkaufsrechte
5. Grundschrift und Hypothek

### **Preis**

180.00 € zzgl. 19% MwSt.

### **Referent/-in**

Otto Wesche, Dipl. Rechtspfleger mit mehr als 35 Jahren Berufspraxis.

### **Seminarteilnehmende**

Vollstreckungsbehörden, Liegenschaftsamts/-management, Kasse, Sozialamt, Betreuungsbehörde

### **Ort und Datum**

IHZ Internationales Handelszentrum, Friedrichstraße 95, 10117, Berlin

13-11-2023 (09:00 - 15:30 Uhr)