BITEG

# Flächennutzungsplan aktuell – Basisseminar

Im Web-Seminar werden die rechtlichen Grundlagen für das Verfahren zur Aufstellung bzw. Änderung eines Flächennutzungsplans und die materiellen Anforderungen an einen ordnungsgemäßen Flächennutzungsplan behandelt. Die Bauleitplanung ist ein zentrales Instrument der räumlichen und städtebaulichen Entwicklung in Deutschland und wird im Baugesetzbuch (BauGB) geregelt. In diesem Grundlagenseminar lernen Sie die bundesgesetzlichen Regularien und den Verfahrensablauf praxisnah kennen. Das Seminar erläutert die Grundlagen der Bauleitplanung nach dem Baugesetzbuch für Kommunen im gesamten Bundesgebiet. Praktische Fragen der Teilnehmenden sind Bestandteil des Seminarkonzeptes.

## Schwerpunkte

- System der räumlichen und städtebaulichen Planung
- Abgrenzung von Gesamtplanung und Fachplanung
- Verhältnis von F-Plan und B-Plan
- Konkretisierungsgrad des F-Plans
- Aufstellungsverfahren – ausgewählte Probleme
- Umweltprüfung, Klimaschutz beim F-Plan
- Abwägung, Begründung
- Verfahrensfehler bei der Aufstellung des F-Plan
- Genehmigungsverfahren
- Änderung des Flächennutzungsplans

## Preis

195.00 € zzgl. 19% MwSt.

## Referent/-in

Rechtsanwalt **Klaus Germer**, Erster Beigeordneter a.D., Fachautor und Kommentator zum Melderecht

## Seminarteilnehmende

Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter aus kommunalen Bauverwaltungen und Bauaufsichtsbehörden

## Ort und Datum

Online

19-05-2027 (09:00 - 14:30 Uhr)