Kommunen und kommunale Unternehmen als Vermieter

Das Seminar gibt einen Überblick über das Mietrecht und die aktuelle Rechtsprechung hierzu.
An Beispielen zeigt es den Abschluss von Mietverträgen, Störungen des Mietverhältnisses, Mietminderung, Schadensersatzansprüche von Mieter und Vermieter, Kaution und deren Rückgabe und geht auf Fälle ein, wie z. B.: Was tun, wenn gesetzliche Betreuer auftreten? Was, wenn der Mieter stirbt? Wer folgt ihm?

Das Seminar eignet sich für neue Beschäftigte und für jene, die ihre Kenntnisse auffrischen wollen.

Schwerpunkte

1. Abgrenzung von Miete und Pacht
2. Mietminderung
3. Schadensersatzansprüche
4. Kaution
5. Renovierungspflichten
6. Betriebskosten
7. Der Tod des Mieters/der Mieterin

Preis

150.00 € zzgl. 19% MwSt.

Referent/-in

Otto Wesche

Otto Wesche, Dipl. Rechtspfleger mit mehr als 35 Jahren Berufspraxis.

Seminarteilnehmende

Wohnungsamt, Sozialamt, Kasse, Rechtsamt, Ordnungsamt, kommunale Wohnungsunternehmen und Wohnungs- und Hausverwaltungen, Gesetzliche Betreuer

Ort und Datum

Online

14-03-2024 (10:00 - 11:30 Uhr)