BITEG

Kommunen und kommunale Unternehmen als Vermieter

Das Seminar erläutert die gesetzliche Vorschriften des Mietrechtes und die Rechtsprechung zum Abschluss von Mietverträgen, zur Laufzeit und zur Beendigung des Mietverhältnisses.

Das Seminar wendet sich insbesondere an neue Beschäftigte in diesem Bereich und an jene, die ihre Kenntnisse auffrischen wollen. Anhand von Praxisfällen wird die Problematik aus der Sicht der Mieter und auch der Vermieter gemeinsam erarbeitet. Fragen aus der Praxis der Teilnehmenden sind ein Seminarbestandteil.

Schwerpunkte

1. Grundsätzliches zu Miete und Pacht
2. Mietminderung
3. Schadensersatzansprüche
4. Nutzungsrechte und -pflichten
5. Kaution
6. Erhaltung und Modernisierung
7. Betriebskosten
8. Die Miete und gesetzliche Vermieterpfandrechte
9. Vermieterwechsel
10. Mietpreisspiegel
11. Fragen aus der Praxis der Teilnehmenden und Erfahrungsaustausch

Preis

170.00 € zzgl. 19% MwSt.

Referent/-in

Dipl.-Rechtspfleger **Otto Wesche** führt seit über 20 Jahren BITEG-Seminare durch. Er ist auch in der Fortbildung von Rechtspflegern tätig und Autor von Fachaufsätzen, u. a. in der KKZ.

Seminarteilnehmende

Wohnungsamt, Sozialamt, Kasse, Rechtsamt, Ordnungsamt, kommunale Wohnungsunternehmen und Wohnungs- und Hausverwaltungen, Gesetzliche Betreuer

Ort und Datum

Roncalli-Haus e. V., Max-Josef-Metzger-Straße 12/13, 39104, Magdeburg

20-09-2021 (09:00 - 15:30 Uhr)